

FONDAZIONE CASA BUONARROTI
Sede in Via Ghibellina n. 70 - 50122 Firenze
Codice Fiscale: 80007570486

Bilancio al 31/12/2021

Stato Patrimoniale Attivo	31/12/2021	31/12/2020
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	€	€
B) Immobilizzazioni		
<i>I. Immateriali</i>	€ 38.393,15€	52.510,04
<i>II. Materiali</i>	€ 591.330,35€	594.671,74
(Fondi Ammortamento)	€ - 61.186,03€	- 58.016,29
<i>Totale II</i>	€ 530.144,32€	536.655,45
<i>III. Beni Patrimoniali indisponibili Fondazione</i>	€ 840.660.912,99€	840.657.571,60
<i>Totale immobilizzazioni</i>	€ 841.229.450,46€	841.246.737,09
C) Attivo circolante		
<i>I. Rimanenze</i>	€ -€	-
<i>II. Crediti</i>		
- entro 12 mesi	€ 241.542,32€	194.631,86
- oltre 12 mesi	€ €	
<i>Totale II</i>	€ 241.542,32€	194.631,86
<i>IV) Disponibilità liquide</i>	€ 19.092,50€	19.054,71
<i>Totale attivo circolante</i>	€ 260.634,82€	213.686,57
D) Ratei e risconti attivi	€ 9.250,00€	7.500,00
<i>TOTALE ATTIVO</i>	€ 841.499.335,28€	841.467.923,66

Stato Patrimoniale Passivo	31.12.2021	31.12.2020
-----------------------------------	-------------------	-------------------

A) Patrimonio netto			
<i>I. Patrimonio Fondazione</i>	€	841.140.497,56€	841.163.278,49
<i>IV. Riserva legale</i>	€		
<i>VII. Avanzi di gestione esercizi precedenti</i>	€	23.859,46€	-
<i>IX. Utile (perdita) d'esercizio</i>	€	20.569,08€	1.078,53
Totale patrimonio netto	€	841.184.926,10€	841.164.357,02
B) Fondi per rischi e oneri	€	81.264,56 €	81.264,56
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	€	50.947,24€	59.797,65
D) Debiti			
- entro 12 mesi	€	101.926,07€	93.865,07
- oltre 12 mesi	€	25.850,80€	37.821,08
Totale debiti	€	127.776,87€	131.686,15
E) Ratei e risconti passivi	€	54.420,51€	30.818,28
TOTALE PASSIVO	€	841.499.335,28€	841.467.923,66

Conto Economico	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020	
A) Valore della produzione			
<i>1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni</i>	€	221.246,61€	211.919,61
<i>5) Altri ricavi e proventi: Contributi Enti Pubblici</i>	€	41.028,31€	60.021,34
<i>5) Altri ricavi e proventi: (vari)</i>	€	91.186,07€	64.204,50
Totale valore della produzione	€	353.460,99€	336.145,45
B) Costi della produzione			
<i>7) Per servizi</i>	€	129.798,83€	102.857,47
<i>8) Godimento beni di terzi</i>	€	6.547,37€	4.394,27
<i>9) Per il personale</i>			
<i>a) salari e stipendi</i>	€	93.117,89€	97.975,56
<i>b) oneri sociali</i>	€	28.647,13€	26.419,08
<i>c) Trattamento di fine rapporto di lavoro</i>	€	10.086,11€	9.718,24
<i>10) Ammortamenti e svalutazioni</i>			
<i>a) ammortamento delle immobilizzazioni</i>			

immateriali	€	27.183,79€	29.935,18
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	€	3.169,74€	4.030,02
14) Oneri diversi di gestione	€	21.707,86€	51.381,89
Totale costi della produzione	€	320.258,72€	326.711,71
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	€	33.202,27€	9.433,74
C) Proventi e oneri finanziari			
16) Altri proventi finanziari			
d) int. e altri prov. fin.	€	€	3,66
17) Interessi e altri oneri finanziari	€	-829,19€	-901,87
Totale proventi e oneri finanziari	€	-829,19€	-898,21
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie			
	€		
Risultato prima delle imposte (A -B+C+D+E)	€	32.373,08€	8.535,53
22) Imposte sul reddito d'esercizio	€	11.804,00€	7.457,00
23) Utile (Perdita) dell'esercizio	€	20.569,08€	1.078,53

Si dichiara che il presente bilancio è conforme alle risultanze delle scritture contabili

IL PRESIDENTE DEL CDA
Dott.ssa Acidini Cristina

FONDAZIONE CASA BUONARROTI
Sede in Via Ghibellina n. 70 - 50122 Firenze
C. F. n. 80007570486

Nota integrativa al bilancio al 31.12.2021

Gli importi presenti sono espressi in euro

PREMESSA

Il Bilancio al 31.12.2021, a cui la presente Nota si riferisce, registra un avanzo positivo di gestione di € 20.569,08 che viene destinato all'accantonamento a riserva.

CRITERI DI FORMAZIONE

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata. Si è proceduto altresì, come consueto ed ancorché non obbligati da disposizioni di legge, alla redazione di una Relazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione allegata al presente bilancio contenente l'esposizione delle attività istituzionali svolte dalla Fondazione nel 2021.

CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi fra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi. In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso dell'esercizio ed imputati ai relativi fondi.

Riguardano principalmente oneri pluriennali relativi ad opere di manutenzione straordinaria su beni propri del patrimonio indisponibile e, marginalmente, oneri sostenuti per l'acquisizione di licenze software.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento. Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate in conformità con la normativa fiscale vigente, così come è stato lo scorso esercizio, continuando altresì a non sottoporre ad ammortamento il valore dei fabbricati considerata la sostanziale differenza fra il valore iscritto in bilancio (ricostruzione ai fini assicurativi) ed il valore di mercato ed atteso il loro totale grado di patrimonializzazione all'interno della Fondazione che li rende indisponibili.

BENI PATRIMONIALI INDISPONIBILI FONDAZIONE

Trattasi delle varie opere costituenti il patrimonio artistico e culturale della Fondazione che hanno trovato espressione numerica in queste voci dell'attivo.

Si conferma la valorizzazione dell'inventario dei volumi e delle carte costituenti l'Archivio di Casa Buonarroti, utilizzando la versione aggiornata di una apposita tabella elaborata dalla Soprintendenza Archivistica della Toscana. Tale operazione ha comportato già dal trascorso esercizio 2018 un notevole incremento del valore dei beni indisponibili costituenti il patrimonio della Fondazione.

Nel rispetto del principio di continuità delle valutazioni:

- i disegni, le stampe, i bozzetti ed alcuni dipinti sono stati valorizzati tenendo conto del loro valore assicurativo;
- gli affreschi, gli altri dipinti e le sculture sono stati valorizzati in base al valore corrente dell'opera sul mercato tenuto conto del loro stato di conservazione;
- la fototeca di proprietà della Fondazione in base al valore corrente delle fotografie sul mercato prudenzialmente stimato.

CREDITI

Sono esposti al valore nominale.

DEBITI

Sono rilevati al loro valore nominale.

FONDI PER RISCHI E ONERI

Riguardano un originario accantonamento di Euro 50.000,00 stanziato in un precedente esercizio e destinato esclusivamente all'imputazione di oneri di adeguamento e migliorie degli impianti a corredo dell'immobile di proprietà della Fondazione, nonché un ulteriore prudenziale accantonamento stanziato nel 2020, inerente il credito Vs. Associazione Metamorfosi.

RICONOSCIMENTO RICAVI E COSTI

I ricavi ed i costi, imputati al conto economico, sono stati contabilizzati in base al principio della competenza temporale.

BENI DI TERZI

La Fondazione detiene inoltre in deposito opere di proprietà di terzi la cui valorizzazione è in corso di completamento.

VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE PARTITE DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO

ATTIVO

B. IMMOBILIZZAZIONI

B. I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazione
<i>II. Immobilizzazioni immateriali</i>	€ 38.393,15 €	€ 52.510,04 €	€ -14.116,89

B. II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazione
<i>II. Immobilizzazioni materiali</i>	€ 530.144,32 €	€ 536.655,45 €	€ -6.511,13

DETTAGLIO IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

(AL NETTO DEI FONDI AMMORTAMENTO)

Descrizione	Valore al 31/12/2021
1) Fabbricati	524.904,63
2) Attrezzature	2.149,63
3) Impianti gen. e spec.	3.090,06
TOTALE	530.144,32

B. III BENI PATRIMONIALI INDISPONIBILI FONDAZIONE

	Saldo al 31/12/2021		Saldo al 31/12/2020		Variazione
III. Beni Patr. Indisp.	€ 840.660.912,99	€	840.657.571,60	€	3.341,39

DETTAGLIO BENI INDISPONIBILI FONDAZIONE

Descrizione	Valore al 31/12/2021
1) Grafica	462.398.680,44
2) Dipinti	9.529.000,00
3) Sculture e oggetti	187.922.015,00
4) Libri e riviste	215.221,72
5) Fotot. moderna	45.080,00
6) Fotot. Storica	544.750,00
7) Arch. Buonarroti	180.002.824,44
8) Arredi	3.341,39
TOTALE	840.660.912,99

C. ATTIVO CIRCOLANTE

II. CREDITI

	Saldo al 31/12/2021		Saldo al 31/12/2020		Variazione
II. Crediti	€ 241.542,32	€	194.631,86	€	46.910,46

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Totale
1) Crediti tributari	111,58		111,58
2) Fatture da emettere	239.547,54		239.547,54
3) Crediti Vs. clienti	1.220,00		1.220,00
4) Altri crediti	163,20		163,20
5) Crediti V/Week End e Firenze Card	500,00		500,00
TOTALE	241.542,32		241.542,32

DETTAGLIO FATTURE DA EMETTERE

ASS. METAMORFOSI	239.547,54
TOTALE	239.547,54

IV. DISPONIBILITA' LIQUIDE

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazione
<i>IV. Disponib. liquide</i> €	19.092,50 €	19.054,71 €	37,79

Descrizione	31/12/2021	31/12/2020
1) Depositi bancari e postali	18.855,23	19.005,04
3) Denaro e valori in cassa	237,27	49,67
Totale	19.092,50	19.054,71

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D. RATEI E RISCONTI ATTIVI

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazione
<i>D. Ratei e risconti att.</i> €	9.250,00 €	7.500,00 €	1.750,00

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. Non sussistono, al 31/12/2021, risconti aventi durata superiore a cinque anni.

P A S S I V O

A. PATRIMONIO NETTO

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazione
<i>A.. Patrimonio netto</i>	€ 841.184.926,10	€ 841.164.357,02	€ 20.569,08

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020
<i>I. Patrimonio Fondazione</i>	841.140.497,56	841.163.278,49
<i>VII. Avanzi gestione es. prec./utile es.</i>	23.859,46	1.078,53

IX. RISULTATO DELL'ESERCIZIO

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020
<i>IX. Utile(Perdita) d'esercizio/Av.(Dis.)di gestione</i>	20.569,08	1.078,53

C. TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazione
<i>C. T.F.R.</i>	€ 50.947,24	€ 59.797,65	€ -8.850,41

D. DEBITI

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazione
<i>D. Debiti</i>	€ 127.776,87	€ 131.686,15	€ -3.909,28

I debiti sono valutati al valore nominale e sono così suddivisi:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Totale
<i>1)Debiti v/fornitori</i>	35.594,97		35.594,97

2) Debiti v/INPS-INAIL	5.052,28		5.052,28
3) Altri debiti	4.538,52		4.538,52
4) Dipendenti c/stipendi	12.095,76		12.095,76
5) Debiti tributari	25.045,89		25.045,89
6) Fatture da ricevere	19.598,65		19.598,65
7) Banche c/finanziamenti		25.850,80	25.850,80
Totale	101.926,07	25.850,80	127.776,87

DETTAGLIO DEBITI V/FORNITORI

ARCHIMEDE INFORMATICA	8.052,00
ENEL ENERGIA SPA SOCIO UN.	1.263,66
DIGITAL OFFICE & COLOR SRL	180,01
PUBLIACQUA SPA	260,68
OTIS SERVIZI SRL	3.696,47
FASTWEB SPA	64,21
E.RI.SIST SRL	1.020,04
SILVANA EDITORIALE S.P.A.	306,00
LINDO SERVICE SAS	6.951,87
TIM SPA	212,85
MANZINI TIZIANO	1.418,79
SERV. ELETTR. NAZIONALE SRL	662,68
BRASCHI S.N.C.	231,80
ENI GAS E LUCE SPA	108,50
COZZOLINO MASSIMO	122,00
ITALIA ONLINE SPA	486,78
MARTINI RINALDO E	146,40
BERNACCHIONI TITO SAS	
BERTOLI MARCO	366,00

RENTOKIL INITIAL S.P.A.	265,79
COOP. FACCHINI CASTELLO	183,00
EUROPEAN MEDALS COMPANY	5.000,00
FAESULAE S.R.L.	1.098,00
INGEGNERIA E SISTEMI SRL	85,00
DANIEL SABELLA	18,30
EDIFIMI SRL	100,00
GRUPPO 36 MAT-ANT SRL	1.735,01
ARUBA SPA	12,21
COOPSERVICE COOP. P.A.	34,00
COPIALLEGRI DI M. MELIS	16,80
A.P.S. SOLUZIONI SOFTWARE SRLS	532,14
OPERA LABORATORI FIORENTINI SPA	854,00
ALEXI SRL	109,98
TOTALE	35.594,97

DETTAGLIO FATTURE DA RICEVERE

SERV. ELETTRICO NAZIONALE	396,99
NOBEL SERV. CONTABILI SRL	1.525,00
LINDO SERVICE S.A.S.	471,02
INTESA SANPAOLO	54,10
COOPSERVICE SOC. COOP.	351,75
DELLA FONTE S.R.L.	314,02
DR.SSA GREGORIN	933,07
PUBLIACQUA	1.114,53
STUDIO BATAACCHI DI GIULIO	7.293,52

STUDIO NORBERTI BELLINI	3.328,00
AVV. VITTORIO CHIERRONI	3.000,00
COLL. SINDACALE 2019 RESIDUO	816,65
TOTALE	19.598,65

E. RATEI E RISCOINTI PASSIVI

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazione
<i>E. Ratei e risc. pass</i> €	54.420,51 €	30.818,28 €	23.602,23

VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE PARTITE DEL CONTO

ECONOMICO

CONTO ECONOMICO

A. VALORE DELLA PRODUZIONE

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazione
<i>A. Valore della prod.</i> €	353.460,99 €	336.145,45 €	17.315,54

Descrizione	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazione
<i>1) Ricavi vend./prest.</i> €	221.246,61 €	211.919,61 €	9.327,00
<i>5a) Contrib. Enti Pubb</i> €	41.028,31 €	60.021,34 €	-18.993,03
<i>5b) Altri ricavi</i> €	91.186,07 €	64.204,50 €	26.981,57

B. COSTI DELLA PRODUZIONE

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazione
<i>B. Costi della prod.</i> €	320.258,72 €	326.711,71 €	-6.452,99

<i>Descrizione</i>		Saldo al 31/12/2021		Saldo al 31/12/2020	Variazione
7) <i>Servizi</i>	€	129.798,83	€	102.857,40	26.941,36
8) <i>Godimento beni ter.</i>	€	6.547,37	€	4.394,27	2.153,10
9) <i>Personale</i>	€	131.851,13	€	134.112,88	-2.261,75
10a) <i>Amm.ti imm.imm.</i>	€	27.183,79	€	29.935,18	-2.751,39
10b) <i>Amm.ti imm.mat</i>	€	3.169,74	€	4.030,02	-860,28
14) <i>Oneri diversi gest.</i>	€	21.707,86	€	51.381,89	-29.674,03
Totale	€	320.258,72	€	326.711,71	-6.452,99

C. PROVENTI E ONERI FINANZIARI

		Saldo al 31/12/2021		Saldo al 31/12/2020	Variazione
<i>C.Prov. e oneri fin.</i>	€	-829,19	€	-898,21	69,02

DETTAGLIO CONTRIBUTI ENTI PUBBLICI

CONTRIBUTO REGIONE TOSCANA	19.672,31
CONTRIBUTO COMUNE FIRENZE	4.250,00
CONTRIBUTO MINISTERO CULTURA	17.106,00
TOTALE	41.028,31

DETTAGLIO RICAVI VENDITA E PRESTAZIONI

BIGLIETTERIA MUSEO	37.232,25
CONVENZIONE METAMORFOSI	183.298,36
RICAVI BOOKSHOP	716,00
TOTALE	221.246,61

DETTAGLIO ALTRI RICAVI

CONTRIBUTO D.L. RISTORI COVID	3.721,00
CONTRIBUTI ATT. ISTITUZIONALE	9.500,00
CONTRIBUTO MINISTERO COVID	56.523,43
RIMBORSI ASSICURATIVI INA-TFR	7.832,71
FITTI ATTIVI	5.330,28
ARROTONDAMENTI ATTIVI	0,38
PROVENTI VARI	8.278,27
TOTALE	91.186,07

DETTAGLIO COMPENSI REVISORE UNICO

RAG. AGOSTINO CIANFRIGLIA	2.500,00
TOTALE	2.500,00

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Successivamente alla chiusura dell'esercizio e prima della data dell'approvazione del presente bilancio, si è assistito ad un ulteriore e sostanziale miglioramento della situazione pandemica a livello nazionale, che ha provocato la riapertura delle numerose attività rimaste duramente colpite (nel nostro caso) dal totale azzeramento del flusso turistico sia dall'Italia quanto soprattutto dai Paesi esteri verso la città di Firenze che è attualmente in ripresa.

Si propone di accantonare integralmente l'avanzo di gestione conseguito di Euro 20.569,08 al fondo di riserva costituito dai pregressi avanzi di gestione.

Il Presidente del C.d.A.

Dott.ssa Acidini Cristina